

ಭೂಮಾಪನಾ ಕಂದಾಯ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮತ್ತು ಭೂದಾಖಲೆಗಳ ಬಗ್ಗೆ.

512 (895) ಶ್ರೀ ಅಯನೂರು ಮಂಜುನಾಥ (ಹೊಸನಗರ): ಮಾನ್ಯ ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಉತ್ತರಿಸುವರೆ?

ಅ) ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಭೂಮಾಪನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡಬೇಕಾದ ಭೂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಎಷ್ಟು. ಎಷ್ಟು ಜನ ಸರ್ವೆ ನೌಕರರಿದ್ದಾರೆ? ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಸರ್ವೆ ಇಲಾಖೆಗೆ ಇರುವ ಕಾರ್ಯಭಾರಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಷ್ಟು ಸಿಬ್ಬಂದಿಯನ್ನು ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆಯೇ? ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರದವರು ಕೈಗೊಳ್ಳಲಿರುವ ಕ್ರಮಗಳೇನು?

ಆ) ಸರ್ವೆ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿನ ಭೂಮಾಪನದ ಎಲ್ಲ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ "ಬಾಂಡ್" ಜವಾನರನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆಯೇ, ಹಾಗೂ ನಿಖರತೆಯುಳ್ಳ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಪೂರೈಸಲಾಗಿದೆಯೇ? ಇಲ್ಲವಾದಲ್ಲಿ ಯಾವಾಗ ಒದಗಿಸಲಾಗುವುದು;

ಶ್ರೀ ರಮೇಶ್ ಸಿ. ಜಗಜಣಿ (ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು):

ಅ) ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿ ಭೂಮಾಪನಕ್ಕೆ ಒಳಪಡುವ ಭೂ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ - 1.92,94,924 ಹೆಕ್ಟೇರ್‌ಗಳು. ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ 2 161 ಭೂಮಾಪಕರುಗಳು ಕಾರ್ಯ ನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದಾರೆ. ಇಲಾಖೆಯ ಕಾರ್ಯಭಾರಕ್ಕೆ ತಕ್ಕಷ್ಟು ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಇದೆ.

ಆ) ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಹಾಲಿ 605 ಭೂಮಾಪಕರುಗಳ ಹುದ್ದೆಗಳು ಖಾಲಿ ಇದ್ದು ಅವುಗಳನ್ನು ಭರ್ತಿ ಮಾಡಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಭೂಮಾಪನ ಅಧಿಕಾರಿಗಳಿಗೆ ಬಾಂಡು ಜವಾನರನ್ನು ನೀಡುವುದಿಲ್ಲ. ಬಾಂಡು ಜವಾನರನ್ನು ಭೂಮಾಪಕರುಗಳಿಗೆ ಮಾತ್ರ ನೀಡಲಾಗುವುದು.

ಭೂಮಾಪಕರಿಗೆ ಅಗತ್ಯ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದೆ. ಇನ್ನೂ ಹೆಚ್ಚಿನ ಉಪಕರಣಗಳನ್ನು ಶೀಘ್ರದಲ್ಲಿಯೇ ಪೂರೈಸಲು ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುತ್ತಿದೆ.

ಬೆಂಗಳೂರು ಸುತ್ತಮುತ್ತ ತಲೆ ಎತ್ತುತ್ತಿರುವ ಕ್ಲಬ್ ರಿಸಾರ್ಟ್‌ಗಳು

513 (321) ಶ್ರೀ ಅಯನೂರು ಮಂಜುನಾಥ (ಹೊಸನಗರ): ಮಾನ್ಯ ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಪ್ರಶ್ನೆಗಳಿಗೆ ದಯವಿಟ್ಟು ಉತ್ತರಿಸುವರೆ?

ಅ) ಬೆಂಗಳೂರಿನ ಸುತ್ತಮುತ್ತ ತಲೆ ಎತ್ತಿರುವ ರಿಸಾರ್ಟ್‌ಗಳು (ಹೆಲ್ತ್ ಕ್ಲಬ್‌ಗಳು) ಕ್ಲಬ್‌ಗಳ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು (ನೊಂದಣಿ ಆದವುಗಳು- ನೊಂದಣಿ ಆಗದೇ ಇರುವುದರ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ವಿವರ ನೀಡುವುದು)?

ಆ) ಈ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಸರ್ಕಾರಿ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಅಕ್ರಮವಾಗಿ ಸ್ವಾಧೀನಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದವರ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ ಹಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಸಂಸ್ಥೆ ಎಷ್ಟು ಜಮೀನು ಕಬಳಿಸಿದೆ ವಿವರ ನೀಡುವುದು?

ಇ) ಈ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಗೋಮಾಳ-ಬಗರ್‌ಹುಕ್ಕುಂ ಸಾಗುವಳಿ ಮಾಡುತ್ತಿರುವ ರೈತರ ಜಮೀನುಗಳನ್ನು ಅನಧಿಕೃತವಾಗಿ ಖರೀದಿಸಿ ಸ್ವಾಧೀನ ಪಡಿಸಿಕೊಂಡಿರುವುದು ಸರ್ಕಾರದ ಗಮನಕ್ಕೆ ಬಂದಿದೆಯೇ ಹಾಗಿದ್ದಲ್ಲಿ ಪ್ರತಿ ಸಂಖ್ಯೆ ಎಷ್ಟು ಜಮೀನು ಕಬಳಿಸಿದೆ ವಿವರ ನೀಡುವುದು?

ಈ) ಇಂತಹ ಸಂಸ್ಥೆಗಳು ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರ ಕೃತ್ಯವೆಸಗಿದರೂ ಇವರ ವಿರುದ್ಧ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳದೆ ಇರುವುದರ ಉದ್ದೇಶವಾದರೂ ಏನು?

ಶ್ರೀ ರಮೇಶ್ ಸಿ. ಜಿಗಜಿಣಗಿ (ಕಂದಾಯ ಸಚಿವರು):

ಅ) ಲಭ್ಯವಿರುವ ಮಾಹಿತಿ ಪ್ರಕರಣ 21 ಕ್ಲಬ್ ಮತ್ತು ರಿಸಾರ್ಟ್‌ಗಳ ಪೈಕಿ 4 ಪ್ರಕರಣಗಳು ಮಾತ್ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಸಂಘಗಳ ನೊಂದಣಿ ಕಾಯ್ದೆಯನ್ವಯ ನೊಂದಣಿಯಾಗಿರುತ್ತವೆ. ಇದರ ವಿವರ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತಿರುತ್ತದೆ:

ಕ್ಲಬ್‌ನ ಹೆಸರು

- 1) ಗಾರ್ಡನ್‌ಸಿಟಿ ಕ್ಲಬ್
- 2) ಎಸ್ಟೇಟ್ ಕ್ಲಬ್
- 3) ಎಕ್ಸ್‌ಕ್ಯೂಟಿವ್ ಕ್ಲಬ್
- 4) ಬೆಸ್ತ್ ಕ್ಲಬ್

ಆ) ಹೌದು

ಕ್ಲಬ್‌ನ ಹೆಸರು	ಗ್ರಾಮ	ಸ.ನಂ	ವಿಸ್ತೀರ್ಣ
1) ಗ್ರೀನ್ ಅಕ್ರಿಸ್ ರೆನಾಟ್	ದೊಡ್ಡಜ ಲಾ	193	2-33
2) ಸಸ್‌ವಾಲಿ ಕ್ಲಬ್	ಕಂಬೋಹಳ್ಳಿ	43	4-33
3) ಸಿಲಿವುರ ಓಕ್ ರಿಗ್ರಿಟ್ ಅಡ್ಡೆ	ವಿಶ್ವನಾಥಪುರ	ಕೆರೆ ಅಂಗುಳ	1-02
4) ಬೆಸ್ತ್ ಕ್ಲಬ್	ಹಗಲೆವಡೇರಹಳ್ಳಿ	183	12-05
		285	
		ಒಟ್ಟು	20-07

ಈ) ಭೂಸುಧಾರಣೆ ಮತ್ತು ಭೂಕಂದಾಯ ಕಾಯಿದೆಗಳ ಉಲ್ಲಂಘನೆ ಬಗ್ಗೆ ಎಲ್ಲಾ ಕ್ಲಬ್ (ಮಾಲಿಕರಿಗೆ) ಗಳಿಗೆ ಅಂತಿಮ ನೋಟೀಸ್‌ಗಳನ್ನು ನೀಡಲಾಗಿದ್ದು ಕಾನೂನು ರೀತ್ಯೆ ಮುಂದಿನ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳಲಾಗುವುದು.